



Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

395 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 600 m²

Année construction : 1997

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Piscine coque 8*4,
Cheminée insert, Double vitrage,
Buanderie

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

395 000 € honoraires d'agence inclus



Maison Pourcieux

A 5 MIN DE ST MAXIMIN- POURCIEUX Vous rêvez d'acquérir une maison pleine de charme et d'authenticité ? Ne cherchez plus, vous avez trouvé votre future demeure. Idéalement située, dans un secteur résidentiel au calme, elle est composée de la manière suivante : 90 m² habitable avec un salon/séjour au volume généreux avec une cheminée insert donnant sur une grande véranda ainsi qu'une cuisine US équipée et WC. a l'étage 3 chambres, une salle de bain et WC. Implantée sur 600m² de parcelle avec piscine et terrasse. Il y a également un garage de 30m² avec une mezzanine d'environ 20m² au dessus faisant office de chambre d'amis avec salle d'eau et WC. Soit 10m² utilisables + 30 m² de garage + 10 m² de buanderie pour profiter agréablement de cette agréable villa !! N'hésitez pas à prendre un rendez-vous pour la visiter !! Réf. : 608V4441M - Mandat n°490



Agence de la Basilique - 10 Avenue Albert 1er - 83470 Saint Maximin

Tél : 04 94 77 77 63 - agencedelabasilique@gmail.com

CPI N° 8301 2019 000 043 577 délivrée par la CCI du Var

SIRET 834 720 120 00023 - APE 6831Z - Document non contractuel - *prix F.A.I.