

Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993 -

298 000 €

Achat propriété

5 pièces

Surface: 186 m²

Surface séjour : 30 m² Surface terrain : 1570 m² Année construction : 1982

Exposition: Sud est Vue: Campagne

Eau chaude : Electrique État intérieur : A rénover État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

Prestations:

Cheminée, Double vitrage

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D Emission de gaz à effet de

serre (ges): B

Frais et charges :

298 000 € honoraires d'agence inclus

08/09/2024 - Prix T.T.C



Propriété Brue-Auriac

Une spacieuse maison traditionnelle est à saisir dans le village convivial de Brue-Auriac. Offrant un espace habitable généreux de 186m², le bien est divisé en deux appartements avec deux entrées indépendantes, mais il est tout à fait possible de ne faire qu'un seul logement. L'appartement au RDC comprend une entrée avec une connexion à l'immense garage, une chambre, un WC indépendant, une salle de douche, une cuisine indépendante à rénover avec un beau salon-séjour comprenant une cheminée en pierre. A l'étage, on retrouve une entrée, salon-séjour donnant sur une terrasse, une salle de bain avec baignoire et un espace bureau. La maison est au calme absolu et a un énorme potentiel. La propriété s'étend sur un terrain spacieux de 1570m². Honoraires en charge vendeur Réf.: 608V4390M - Mandat n°416





