



Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

445 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 126 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 714 m²

Année construction : 1995- 2020

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Piscine coque, Conduit
Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Portail
automatique, CUISINE D'ÉTÉ

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges fixes T.T.C

445 000 € honoraires d'agence inclus



Villa Pourcieux

À 5 MINUTES DE SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME, VILLA RÉNOVÉE DE PLAIN PIED SUR 700 M2 DE PARCELLE Jolie villa de plain pied , avec un car-port deux voitures pour vous accueillir, un garage aménagé en atelier et buanderie , une charmante cuisine d'été isolée avec clim réversible donnant sur une piscine coque . L'aménagement intérieur est agréable car on y découvre une grande pièce à vivre lumineuse , avec un carrelage moderne , une cuisine ouverte avec beaucoup de rangement et son îlot central, une immense chambre avec dressing de 20 m2 ainsi que deux chambres, une salle d'eau et un wc. Cette villa est fonctionnelle et ne nécessite pas un grand entretien extérieur, venez la visiter !!!! Réf. : 608V4382M - Mandat n°424

Agence de la Basilique - 10 Avenue Albert 1er - 83470 Saint Maximin

Tél : 04 94 77 77 63 - agencedelabasilique@gmail.com

CPI N° 8301 2019 000 043 577 délivrée par la CCI du Var

SIRET 834 720 120 00023 - APE 6831Z - Document non contractuel - *prix F.A.I.