



Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

409 500 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 126 m²

Surface séjour : 77 m²
Surface terrain : 1200 m²
Année construction : 1974
Exposition : Plein sud

Vue : Jardin
Eau chaude : Pompe à chaleur
État intérieur : Excellent
État extérieur : Arafraichir
Couverture : Tuiles
Prestations :
Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 toilettes
1 garage
1 parking

Frais et charges :
409 500 € honoraires d'agence inclus

05/10/2024 - Prix T.T.C



Villa Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME 83470 VILLA RÉNOVÉE DU SOL AU PLAFOND
Venez vite découvrir cette villa traditionnelle de plain-pied, située proche de l'accès d'autoroute et des commodités à pied ainsi que des écoles... Elle dispose d'environ 130 m² habitables, ainsi qu'un grand garage indépendant + cuisine d'été (avec possibilité de création de studio) Elle est composée d'une vaste entrée, d'une immense pièce à vivre d'environ 80m² (possibilité de créer une troisième chambre), une jolie cuisine moderne équipée indépendante, deux chambres, un dressing, un wc indépendant et une belle salle de bains avec douche, baignoire et WC. . Nous pouvons aisément aménager les combles grâce au plancher béton de la toiture. Implantée sur 1200 m² de terrain. Belles prestations : double vitrage, cuisine, sol, pompe à chaleur, tableau électrique, fosse septique. Réf. : 608V4431M - Mandat n°477

