



Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

399 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 22 m²

Surface terrain : 3030 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Arafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Frais et charges :

399 000 € honoraires d'agence

4,76% à la charge de l'acheteur

inclus/2024 - Prix T.T.C



Maison Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

EXCLUSIVITE, 83470 ST MAXIMIN, VILLA DE Plain-PIED AVEC SUPERBE TERRAIN PLAT Venez vite découvrir cette jolie maison proche des commodités et des écoles, elle offre un fort potentiel, de plain-pied, elle dispose d'environ 85 m² habitables composés de la manière suivante : Une entrée, une cuisine (cloison non porteuse), un salon / séjour, deux chambres, une salle de bains, un wc ainsi qu'un garage (possibilité d'y créer une troisième chambre) Extension possible de + de 65 m² (à valider avec l'urbanisme en fonction des règles en vigueur) Implantée sur un terrain de 3 000 m² plat et arboré Fosse non conforme, remise aux goûts du jour à prévoir. Réf. : 608V4432M



Agence de la Basilique - 10 Avenue Albert 1er - 83470 Saint Maximin

Tél : 04 94 77 77 63 - agencedelabasilique@gmail.com

CPI N° 8301 2019 000 043 577 délivrée par la CCI du Var

SIRET 834 720 120 00023 - APE 6831Z - Document non contractuel - *prix F.A.I.