



Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

252 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 74 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel,
Immense garage, Parking visiteurs à
côté

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

252 000 € honoraires d'agence inclus

26/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement Tourves

ENSEMBLE IMMOBILIER - 83170 TOURVES Ne ratez pas cette opportunité rare, venez découvrir cet ensemble immobilier composé d'un joli extérieur d'environ 86m² (une cour), un immense garage d'environ 79m², et au 1er étage un appartement d'environ 73m² rénové qui se compose d'un salon-séjour spacieux avec une cuisine US équipée. Nous retrouvons deux belles chambres ainsi qu'une salle d'eau et un WC. Petite copropriété composée de deux lots. Il est ici précisé que la cour est une parcelle constructible qui dispose déjà d'un accès individuel (construction possible 50% soit 45m² + 1 étage + un autre étage avec dérogation)
Réf. : 608V1263A - Mandat n°486



Agence de la Basilique - 10 Avenue Albert 1er - 83470 Saint Maximin

Tél : 04 94 77 77 63 - agencedelabasilique@gmail.com

CPI N° 8301 2019 000 043 577 délivrée par la CCI du Var

SIRET 834 720 120 00023 - APE 6831Z - Document non contractuel - *prix F.A.I.